

Проверка исправности слуховых окон и жалюзи	По мере необходимости
Мелкий ремонт, регулировка и испытание систем центрального отопления, слив и наполнение водой	По мере необходимости
Замена разбитых стекол окон и дверей вспомогательных помещений (до 0,5м <sup>2</sup> на 1 дом)	По мере необходимости
Проверка состояния продухов в цоколях зданий	2 раза в год
Мелкий ремонт и укрепление входных дверей (1 проем на 1 дом)	По мере необходимости не реже 1 раза в год
Осмотры инженерных коммуникаций МОП	По мере необходимости не реже 1 раза в год

#### Работы, выполняемые при проведении частичных осмотров.

Наименование работ	Периодичность выполнения
Смена прокладок в водопроводных кранах в местах общего пользования	По мере необходимости
Уплотнение сгонов в местах общего	По мере необходимости
Набивка сальников в вентильях, кранах, задвижках в местах общего польз.	По мере необходимости
Мелкий ремонт изоляции (до 0,3м <sup>2</sup> на 1 дом)	По мере необходимости
Смена перегоревших электролампочек в лестничных клетках, технических подпольях и чердаках	По мере необходимости
Устранение мелких неисправностей электропроводки МОП (до 1м/п на 1 дом)	По мере необходимости
Укрепление трубопроводов без затрат материалов	По мере необходимости

#### Прочие работы

Наименование работ	Периодичность выполнения
Регулировка и наладка систем центрального отопления	По мере необходимости, не реже 1 раза в год
Очистка и промывка водопроводных кранов в местах общего пользования	По мере необходимости
Известковая окраска «Граффити» на фасадах до 1м <sup>2</sup>	По мере необходимости
Очистка кровли, чердаков, подвалов от мусора	По мере необходимости