**Конструктивные особенности дома**

**по ул. Пионерская 21**

Год ввода в эксплуатацию 2010

Материал несущих стен Блочные

Тип перекрытия Железобетонные

Этажность 9

Подъезды 1

Кол-во лифтов 1

Площадь общая, м2 3010,3

Площадь жилых помещений, м2 2232,6

Площадь участка, м2

Площадь придомовой территории, м2

Кадастровый номер участка 23:00:0152:143

Кол-во квартир 33

Кол-во жителей 101

Общая степень износа, % 12

Степень износа фундамента, % 4

Степень износа несущих стен, % 4

Степень износа перекрытий, % 4

Площадь фасада, м2  450

Площадь фасада (облиц.плитка),м2 450

Площадь отмостки, м2  36

Площадь остекленных мест общего польз., м2 13,5

Площадь индивидуального остекления, м2  200,2

Площадь металлических дверных заполнений, м2 4

Площадь кровли, м2 (металлическая скатная) 200

Площадь подвальных помещений, м2  100

Площадь помещений общего пользования, м2 330,8

Мусоропровод нет

Тип системы отопления Центральное

Кол-во элеваторных узлов системы ЦО 1

Длина трубопровода ЦО, м 270

Кол-во точек ввода отопления 1

Кол-во узлов управления отоплением 1

Кол-во общедомовых приборов учета на отопл. 1

Тип системы горячего водоснабжения Централизованная открытая

Длина трубопровода горячего водоснабж.,м 270

Кол-во точек ввода ГВ 1

Кол-во узлов управления поставкой ГВ 1

Кол-во общедомовых приборов учета на ГВ 1

Тип системы холодного водоснабжения Централизованная

Длина трубопровода холодного водоснабж.,м 135

Кол-во точек ввода ХВ 1

Кол-во общедомовых приборов учета на ХВ 1

Тип системы водоотведения (канализации) Централизованная

Длина трубопровода водоотведения,м 135

Тип системы электроснабжения Централизованная

Длина сетей в местах общ.пользования,м 150

Кол-во точек ввода электричества 1

Кол-во общедомовых приборов эл.учета 1

Система газоснабжения Централизованная

Заводской номер лифта 352506

Кол-во остановок 9

Грузоподьемность 430

Изготовитель РУП Могилевлифтмаш