

# ПРОТОКОЛ РЕШЕНИЯ (БЮЛЛЕТЕНЬ)

очного-заочного голосования на внеочередном общем собрании собственников помещений многоквартирного жилого дома по адресу: г. Новороссийск, ул. Пионерская, 21 (1,2 подъезд)

по вопросам:

г. Новороссийск

«20» апреля 2019г.

Время проведения с 9:00 по 18:00, с 20.03.2019 года по 20.04.2019г. 2019г.

Место проведения: г. Новороссийск улица Пионерская 21, дворовая территория дома

Собрание проводится по инициативе собственника помещения № 5 Целихина Дмитрий Борисовича

Общая площадь квартир, находящихся в собственности: 2598,2 кв.м.

Присутствовали:

Собственники помещений – 2479,5 кв.м./голосов/кв.м.;

Кворум имеется

## Повестка собрания по следующим вопросам:

1. О выборе председателя общего собрания собственников и наделение его правом утверждения протокола общего собрания и подсчета голосов. Кандидатура: кв. № 5 Целихин Дмитрий Борисович
2. О выборе секретаря общего собрания собственников и наделение его правом подписания подсчета голосов. Кандидатура Секретарь : кв. № 23 Кока Анна Валерьевна
3. Предоставление права ООО «Управляющая компания «Цель-л» сдать в эксплуатацию кровлю дома и лифтовые ООО «Т2 Мобайл» в целях размещения одной базовой станции сотовой связи, с правом заключения договора аренды. Поступающие денежные средства будут аккумулироваться на счет ООО «УК «Цель-л» и направляться на текущий ремонт (при необходимости) или на основании решения собрания будут направляться на благоустройство дома, энергосбережение или на уменьшение платежей.

№кв.	Ф. И. О.	свидетельство о гос. регистрации права собственности на квартиру	Об.пл. кв.м.	ЗА (подпись)	ПРОТИВ (подпись)	ВОЗДЕРЖАЛСЯ (подпись)
1.			86,7	1 2 3		
2.			55,7	1 2 3		

Присутствовали Собственники жилых и нежилых помещений - 2479,5 кв.м.; общая площадь помещений дома (жилые/нежилые),  
находящихся в собственности физических и юридических лиц — 2479,5 кв.м.

Всего присутствовало собственников, обладающих 95,4 % голосов от общего числа голосов.

Кворум имеется.

1. Слушали: Чемкина Д.Б., который предложил выбрать председателем общего собрания собственников Чемкина Дмитрия Борисовича и наделить его правами утверждения протокола общего собрания и правок протокола

Результаты голосования собственников (голосов):

«ЗА» 73,1% , «ПРОТИВ» 26,9% , «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

Принято решение:

Выбрать председателем общего собрания собственников Филиппа Дмитриевича Брауншварца и назначить его правом утверждения повестки общего собрания собственников и правам подсчета голосов.

2. Слушали: Филиппа Д. Б., который предложил выбрать секретарем общего собрания собственников Филиппа Брауншварца и назначить его правом назначения повестки и подсчета голосов собственников собрания собственников.

Результаты голосования собственников (голосов):

«ЗА» 73,1% , «ПРОТИВ» 26,9% , «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

Принято решение:

Выбрать секретарем общего собрания собственников Кожеву Анну Андреевну и назначить ее правом подсчета голосов повестки общего собрания собственников.

3. Слушали: Целикиса Д.Б., который предложил сдать в аренду здание кровельного цеха Понкервиль 2 (1,2 п.) и мигровые АОВ, ГД, Мобильн<sup>3</sup> в целях размещения бортовой станции со-  
товой связи, с правами заложить договор аренды с АОВ, УК, Целик<sup>3</sup>. Поступившие денежные средства будут аккumulироваться на счет АОВ, УК, Целик<sup>3</sup> и направляться на текущие расходы (при необходимости) или на оплату решениям собрания по оказанию помощи на текущий период (при необходимости) или на осуществление платежей. Десятипроцент АОВ, УК, Целик<sup>3</sup> закладка договора исполнения обязательств с правами возмездия - 30%, от суммы договора.

Результаты голосования собственников (голосов):

«ЗА» 73,1%, «ПРОТИВ» 26,9%, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» \_\_\_\_\_

Принято решение:

Сдать в аренду здание кровельного цеха Понкервиль 2 (1,2 п.), мигровые АОВ, ГД, Мобильн<sup>3</sup> в целях размещения бортовой станции со-  
товой связи, с правами заложить договор аренды с АОВ, УК, Целик<sup>3</sup>. Поступившие денежные средства будут аккumulироваться на счет АОВ, УК, Целик<sup>3</sup> и направляться на текущий период при необходимости на оказание помощи на текущий период (при необходимости) или на осуществление платежей. Десятипроцент АОВ, УК, Целик<sup>3</sup> право заложить договор исполнения обязательств с правами возмездия в сумме 30% от суммы договора.